

ZEHデベロッパ登録票

法人名	鉄建建設株式会社
ホームページ	https://www.tekken.co.jp/sustainability/environment/technology.html

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社は環境経営の推進による持続可能社会（サステナビリティ）実現への貢献を重点実施事項として経営計画に定めており、「エネルギー基本計画」に提示された「2030年までに新築住宅の標準でZEHを目指す」目標に向けて、設計施工によりZEH-Mの積極的な提案・普及に努めていくと共に、グループ企業の提供する集合住宅でもZEH-Mを導入し、普及に努めてまいります。

登録種別	主な許可証
C登録 (建築請負会社等)	特定建設業許可証

C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県	規模
北海道	北海道	規模を問わず対応可能
東北	青森 岩手 宮城 秋田 山形 福島	
関東	茨城 栃木 群馬 埼玉 千葉 東京 神奈川	
北陸	新潟 富山 石川 福井	
中部	山梨 長野 岐阜 静岡 愛知	
近畿	三重 滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良 和歌山	
中国	鳥取 島根 岡山 広島 山口	
四国	徳島 香川 愛媛 高知	
九州	福岡 佐賀 長崎 熊本 大分 宮崎 鹿児島	
沖縄	沖縄	

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	太陽光パネルの発電容量	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
									創エネ含まず	創エネ含む		
1	(仮称)品川区西大井二丁目賃貸住宅新築工事(西棟)	C	東京都	5,688 m ²	5階	109戸	2023年7月	0.00 kW	29.0 %		ZEH-M Oriented	有
2	(仮称)品川区西大井二丁目賃貸住宅新築工事(東棟)	C	東京都	6,101 m ²	9階	133戸	2023年7月	0.00 kW	30.0 %		ZEH-M Oriented	有
3	(仮称)藤沢市亀井野共同住宅新築工事	C	神奈川県	6,973 m ²	3階	86戸	2023年7月	0.00 kW	31.0 %		ZEH-M Oriented	有
4	(仮称)名古屋市千種区法王町一丁目共同住宅新築工事	C	愛知県	8,730 m ²	14階	77戸	2023年12月	0.00 kW	27.0 %		ZEH-M Oriented	有
5	(仮称)グランドメゾン荒戸2丁目新築工事	C	福岡県	8,340 m ²	23階	64戸	2024年1月	0.00 kW	24.0 %	25.0 %	ZEH-M Oriented	有

その他のZEH-M導入実績件数… 2 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	太陽光パネルの発電容量	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
									創エネ含まず	創エネ含む	
1	(仮称)中央区大濠一丁目共同住宅新築工事	C	福岡県	1,901 m ²	9階	8戸	2024年10月	0.00 kW	27.0 %		ZEH-M Oriented
2	ウエリス白木原新築工事	C	福岡県	14,732 m ²	17階	160戸	2025年4月	0.00 kW	30.0 %		ZEH-M Oriented
3	(仮称)グランドメゾン本山四谷通新築工事	C	愛知県	2,637 m ²	14階	27戸	2024年10月	0.00 kW	20.0 %		ZEH-M Oriented
4											
5											

その他のZEH-M導入計画件数… 0 件

C登録におけるZ E H - M相談の代表窓口

部署名等	建築本部建築営業部
電話番号	03-3221-2181
窓口を設置しているURL	https://www.tekken.co.jp/

その他のZ E H - M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			