

平成 18 年 7 月 10 日

**ルーフソイルを使用した屋上庭園
「アーバンガーデン」が鉄建本社ビルに完成**

この度、鉄建建設(株)(社長 神田志義)は、屋上緑化用土壌「ルーフソイル」を使用した屋上庭園を完成し、一般に公開いたします。

屋上緑化は都市部で気温が上がるヒートアイランド現象の緩和や地球温暖化の防止に役立つほか、ほとんど使用されていない屋上の有効活用など、付加価値の創造の面からも注目されています。

この庭園に使用した「ルーフソイル」は、当社が業務提携を行っている(株)マサキ・エンヴェックが中国より輸入した土で、重量が非常に軽く、保水性・通水性に優れるといった相反する特性を兼ね備えています。したがって、水やりなどの維持管理の手間が通常よりも少なく“セダム”については雨水のみでも育てることができます。

また、天然の泥炭を原料としていることから安全・無害、尚かつ非常に肥よく、したがって施肥の手間が少なく、10 cmの厚さの土でも野菜などの栽培も可能です。都心に居ながらまさに「口ハス」な生活を楽しむことができます。

土の厚さ最低 4 cm から緑化が可能で重さも 34kg/m² と非常に軽く、建物の構造体への負担が小さいことから新耐震以前の既存建物の屋上にも適用することができます。また、コスト・工程についても従来よりも低減を図ることができます。

今回完成した屋上庭園を「アーバンガーデン」と命名し、展示施設としてお客さまに広く公開していく予定です。広さは約 200m² で、お客さまの屋上の利用目的に応じた様々な提案ができるようドッグランガーデン、キッズガーデン、菜園ゾーンなどを庭園内に配置しています。現在、菜園ゾーンでナス、キュウリ、トマトなどが順

調に育っています。

今後、当社はお客さまを屋上にご案内し、屋上緑化技術に関する積極的な営業展開を図っていく予定です。今まで有効利用されていない駅ビル、デパート、マンション、幼稚園、病院、老人ホームなどの屋上緑化のご提案を進めるとともに、子会社(テッケン興産株)を通じて屋上緑化に使用している「ルーフソイル」の販売をしてまいります。

連絡先

東京都千代田区三崎町 2 - 5 - 3

鉄建建設(株) 建築本部 建築営業部 竹之内 一

TEL 03-3221-2159 FAX 03-3262-3919

アーバングーデンの概要

菜園ゾーン・ 都心でのスローライフ！
居住者の方や地域の皆様に菜園スペースをご提供、都会にご自分の畑やお庭が持てる喜びを

キッズガーデン・ 緑のテーマパーク！
屋上なら車の心配などなく安心・安全！天然芝の滑り台がシンボル

お散歩ハビリゾーン・・・車椅子の走行も可能！
舗装は脚への衝撃が少なく、車椅子も走行できる、ゴムチップ舗装。

ドッグランガーデン・・・屋上が公園に！
夜遅くのお散歩もエレベータひとつで安心・安全

セダムゾーン・・・らくらくお手入れ
土厚 4cm・ 灌水なしの薄層緑化。3 種類のセダムを植栽。



